



Zahl: 3/2016

Bad Blumau, am 04.03.2016

**Gegenstand:** Heschl Stefan, 8283 Bad Blumau 89  
Zu- und Umbau am bestehenden Wohnhaus

## **Kundmachung\* und Ladung zur Endbeschau**

Mit der Eingabe vom 11.02.2016 hat **Herr Stefan Heschl, 8283 Bad Blumau 89** gemäß § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995 i.d.g.F., um die Erteilung der Benützungsbewilligung für den **Zu- und Umbau am bestehenden Wohnhaus** auf Grundstück(en) Nr. 520, EZ: 160, KG: Blumau, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F., die Verhandlung und der Ortsaugenschein für Dienstag, 15. März 2016 mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle in **Bad Blumau 89 um 8.30 Uhr** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Franz Handler

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Parteienverkehrszeiten im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

**Ergeht an:**

Bauherr: Heschl Stefan, 8283 Bad Blumau 89

Verfasser der Projektunterlagen: Krenn & Pongratz Bau GesmbH, Lindaustraße 2,  
8350 Fehring

Bauführer: Sommer Martin, Bauunternehmen, Kleinsteinbach  
107, 8283 Bad Blumau

Sachverständige: DI Willibald Boder, 8280 Fürstenfeld

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Franz Handler

Der Bürgermeister:

.....  
\* gilt nur für den Fall, dass geringfügige Änderungen bewilligt werden sollen und Nachbarrechte berührt werden könnten (§ 38 Abs. 6 Stmk. Baugesetz), da ansonsten die Nachbarn keine Parteistellung im Benützungsbewilligungsverfahren haben.