



## GEMEINDE BAD BLUMAU

A-8283 Bad Blumau 65 Tel.: 03383/2206 Fax: DW 15

e-mail: [gde@bad-blumau.gv.at](mailto:gde@bad-blumau.gv.at) [www.bad-blumau-gemeinde.at](http://www.bad-blumau-gemeinde.at)

Zahl: 130/2022-16/2022/BV

Bad Blumau, am 3.3.2022

Gegenstand: **BAUVERHANDLUNG**

### KUNDMACHUNG und LADUNG zur BAUVERHANDLUNG

Mit der Eingabe vom:	21.2.2022
hat/haben:	Denise und Michael Rath
gemäß der gesetzlichen Grundlage:	§ 22 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz LGBl . Nr. 59/1995 i.d.g.F.
um die Erteilung der Baubewilligung für:	Neubau eines Wohnhauses Errichtung einer Garage für 2 KFZ Einfriedung zu den Nachbargrundstücken Steinschlichtung, Geländeänderung, Retentionsanlage sowie Luftwärmepumpe und PV-Anlage
auf der Grundstücksfläche:	Nr.: 34/2, .24/2
	EZ: 319
	KG: 62204 Blumau angesucht.
Verhandlung mit Ortsaugenschein für:	Montag, 28. März 2022
Gemäß der gesetzlichen Grundlage:	§§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F.
Ort:	Grundstück 34/2
um:	8:30 Uhr
Verhandlungsleiter:	Bürgermeisterin Andrea Kohl BA

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verlauf keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.