



GEMEINDE BAD BLUMAU

A-8283 Bad Blumau 65 Tel.: 03383/2206 Fax: DW 15

e-mail: gde@bad-blumau.gv.at www.bad-blumau-gemeinde.at

Zahl: 38/2022/BE	Bad Blumau, am 10.11.2022
Gegenstand: BENÜTZUNGSBEWILLIGUNG	

KUNDMACHUNG und LADUNG zur ENDBESCHAU

Mit der Eingabe vom:	22.8.2022
hat/haben:	Jasmin und Reinhard Gartner
gemäß der gesetzlichen Grundlage:	§ 38 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz LGBI . Nr. 59/1995 i.d.g.F.
um die Erteilung der Benützungsbewilligung für:	Dachgeschossausbau mit Eingangsüberdachung und einer Terrasse
auf der Grundstücksfläche:	Nr.: 3225
	EZ: 51
	KG: Lindegg angesucht.
Verhandlung mit Ortsaugenschein für:	6. Dezember 2022
Gemäß der gesetzlichen Grundlage:	§§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F., § 38 Abs. 5 BauG
Ort:	Jobst 6
um:	8.30 Uhr
Verhandlungsleiter:	Bürgermeisterin Andrea Kohl BA

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben. An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden. Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden (Mo., Di. und Fr. von 8 – 14 Uhr, Do. von 8 – 18 Uhr) im Gemeindeamt Bad Blumau zur allgemeinen Einsicht auf.

Ergeht an:	
1. <u>Persönliche Verständigung</u>	
Bauwerber:	Jasmin Gartner Reinhard Gartner
Grundeigentümer:	Siegfried Flechel
Verfasser der Projektunterlagen:	
Nachbarn:	
Sonstige:	
Sachverständige:	DI Willibald Boder
Verhandlungsleiter:	Bürgermeisterin Andrea Kohl BA
2. <u>Anschlag an der Amtstafel</u>	
angeschlagen am:	11.11.2022
abgenommen am:	6.12.2022
3. <u>Internet</u>	Diese Kundmachung wird gem. § 27 Abs. 1 Stmk. BauG auf der Homepage der Gemeinde Bad Blumau www.bad-blumau-gemeinde.at kundgemacht.

Die Bürgermeisterin
Andrea Kohl BA

