



GEMEINDE BAD BLUMAU

A-8283 Bad Blumau 65 Tel.: 03383/2206 Fax: DW 15

e-mail: gde@bad-blumau.gv.at www.bad-blumau-gemeinde.at

Zahl: 41/2023	Bad Blumau, am 29.06.2023
Gegenstand: BENÜTZUNGSBEWILLIGUNG	

KUNDMACHUNG und LADUNG zur ENDBESCHAU

Mit der Eingabe vom:	28.06.2023
hat/haben:	Josef Hammer
gemäß der gesetzlichen Grundlage:	§ 38 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz LGBl. Nr. 59/1995 i.d.g.F.
um die Erteilung der Benützungsbewilligung für:	Ausbau bestehendes Dachgeschoss des Wohnhauses und Zubau einer Außentreppe
auf der Grundstücksfläche:	Nr.: 3025
	EZ: 280
	KG: Lindegg angesucht.
Verhandlung mit Ortsaugenschein für:	18.07.2023
Gemäß der gesetzlichen Grundlage:	§§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F., § 38 Abs. 5 BauG
Ort:	Lindegg 67, 8283 Bad Blumau
um:	11:00 Uhr
Verhandlungsleiter:	Bürgermeisterin Andrea Kohl BA

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben. An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden. Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden (Mo., Di. und Fr. von 8 – 14 Uhr, Do. von 8 – 18 Uhr) im Gemeindeamt Bad Blumau zur allgemeinen Einsicht auf.

Ergeht an:	
1. <u>Persönliche Verständigung</u>	
Bauwerber:	Josef Hammer
Grundeigentümer:	Josef Hammer
Verfasser der Projektunterlagen:	BM Ing. Johannes Rindler, Loipersdorf 44, 8282 Loipersdorf
Nachbarn:	
Sonstige:	
Sachverständige:	DI Willibald Boder
Verhandlungsleiter:	Bürgermeisterin Andrea Kohl BA
2. <u>Anschlag an der Amtstafel</u>	
angeschlagen am:	30.06.2023
abgenommen am:	
3. <u>Internet</u>	Diese Kundmachung wird gem. § 27 Abs. 1 Stmk. BauG auf der Homepage der Gemeinde Bad Blumau www.bad-blumau-gemeinde.at kundgemacht.

Die Bürgermeisterin



Andrea Kohl BA, BA