



## GEMEINDE BAD BLUMAU

A-8283 Bad Blumau 65 Tel.: 03383/2206 Fax: DW 15

e-mail: [gde@bad-blumau.gv.at](mailto:gde@bad-blumau.gv.at) [www.bad-blumau-gemeinde.at](http://www.bad-blumau-gemeinde.at)

Zahl: 34/2023

Bad Blumau, am 10.01.2024

Gegenstand: **BENÜTZUNGSBEWILLIGUNG**

### KUNDMACHUNG und LADUNG zur ENDBESCHAU

Mit der Eingabe vom:	29.11.2023
hat/haben:	Christian Salmhofer
gemäß der gesetzlichen Grundlage:	§ 38 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz LGBI . Nr. 59/1995 i.d.g.F.
um die Erteilung der Benützungsbewilligung für:	Neubau einer Lagerhalle mit Garage und PV Anlage
auf der Grundstücksfläche:	Nr.: .38/1 EZ: 24 KG: Kleinsteinbach angesucht.
Verhandlung mit Ortsaugenschein für:	Mittwoch, 17.01.2024
Gemäß der gesetzlichen Grundlage:	§§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F., § 38 Abs. 5 BauG
Ort:	Kleinsteinbach 24
um:	10:30 Uhr
Verhandlungsleiter:	Bürgermeister Manfred Schaffer

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben. An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden. Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden (Mo., Di. und Fr. von 8 – 14 Uhr, Do. von 8 – 18 Uhr) im Gemeindeamt Bad Blumau zur allgemeinen Einsicht auf.

<b>Ergeht an:</b>	
1. <u>Persönliche Verständigung</u>	
Bauwerber:	Christian Salmhofer
Grundeigentümer:	Ingrid und Franz Salmhofer
Verfasser der Projektunterlagen:	
Nachbarn:	
Sonstige:	
Sachverständige:	DI Willibald Boder
Verhandlungsleiter:	Bürgermeister Manfred Schaffer
2. <u>Anschlag an der Amtstafel</u>	
angeschlagen am:	11.01.2024
abgenommen am:	17.01.2024
3. <u>Internet</u>	Diese Kundmachung wird gem. § 27 Abs. 1 Stmk. BauG auf der Homepage der Gemeinde Bad Blumau <a href="http://www.bad-blumau-gemeinde.at">www.bad-blumau-gemeinde.at</a> kundgemacht.

Der Bürgermeister  
Manfred Schaffer  
*Manfred Schaffer*

