



GEMEINDE BAD BLUMAU

A-8283 Bad Blumau 65 Tel.: 03383/2206 Fax: DW 15
e-mail: gde@bad-blumau.gv.at www.bad-blumau-gemeinde.at

Stellenausschreibung Leitung Bauamt (m/w/d)

Familiäre Entscheidungen und der Übergang in neue Lebensabschnitte erfordern in naher Zukunft die Weiterentwicklung unserer Organisation. Um einen kontinuierlichen Übergang gut bewerkstelligen zu können, sucht die Gemeinde Bad Blumau zum ehestmöglichen Dienstantritt eine/n **Mitarbeiter/-in (m/w/d) zur Leitung des Bauamts inkl. Aussicht auf die Leitung des Inneren Dienstes der Gemeinde (Amtsleitung)** mit einem Beschäftigungsausmaß von 40 Wochenstunden (Vollzeit).

Ihre Aufgabenbereiche sind insbesondere:

- Bearbeitung sämtlicher im Bauamt anfallenden Tätigkeiten, hauptsächlich in den Fachgebieten Baurecht, Raumordnungsrecht, Feuerpolizei, Straßenrecht, Veranstaltungsrecht, Wasser- und Abwasserwirtschaft
- Prüfung der Projektunterlagen und Führung von mündlichen Verhandlungen bis zur Bescheid-Erstellung
- Projektmanagement von Bauprojekten und Bauangelegenheiten der Gemeinde (Hoch- und Tiefbau) von der Ausschreibung bis zur Rechnungsprüfung
- Gebäude-, Infrastruktur-, Liegenschaftsverwaltung und -bewirtschaftung (Schnittstelle Bauhof)
- Allgemeine Verwaltungsaufgaben
- Teilnahme an Sitzungen am Abend, inkl. Protokollführung

Fachliche Qualifikationen:

- Abschluss einer höheren technischen Lehranstalt (HTL Hoch-/Tiefbau) oder abgeschlossenes einschlägiges Universitäts-/Hochschulstudium (z.B. Architektur, Bauplanung, Baumanagement, Bauingenieurwesen etc.)
- Einschlägige Fachkenntnisse im Bauwesen und Baurecht von Vorteil
- Sehr gute IT-Anwenderkenntnisse, insbesondere in MS-Office; CAD (oder Ähnliches) von Vorteil
- Sprachliche Gewandtheit in Wort und Schrift
- Führerschein Klasse B

Persönliche Qualifikationen:

- Kommunikationsfähigkeit sowie Team- und Kooperationsfähigkeit
- Durchsetzungsvermögen
- Hohe Problemlösungs- und Sozialkompetenz
- Stressresistenz
- Flexibilität, persönliche Belastbarkeit und absolute Zuverlässigkeit
- Bereitschaft zur Mehrleistung
- Bereitschaft zur Fort- und Weiterbildung, insbes. Gemeindeverwaltungs-Dienstprüfung

Die Anstellung erfolgt nach dem Steiermärkischen Gemeinde-Vertragsbedienstetengesetz 1962 idgF und unter Berücksichtigung des Landes-Gleichbehandlungsgesetzes 2023 idgF. Der monatliche **Mindestbezug** liegt nach dem



GEMEINDE BAD BLUMAU

A-8283 Bad Blumau 65 Tel.: 03383/2206 Fax: DW 15
e-mail: gde@bad-blumau.gv.at www.bad-blumau-gemeinde.at

Entlohnungsschema I für Vertragsbedienstete, Entlohnungsgruppe b bei **€ 3.100,00 brutto**, inkl. Zulagen (Verwendungentschädigung gem. § 21a GVBG). Je nach Qualifikation und Erfahrung (Vordienstzeiten) erfolgt die Einreihung in eine höhere Entlohnungsstufe.

Bewerbungen sind unter Anschluss sämtlicher Unterlagen (Motivationsschreiben, Lebenslauf, Nachweise über abgeschlossene Ausbildungen, Dienstzeugnisse, österreichischer Staatsbürgerschaftsnachweis, Strafregisterauszug, Führerscheinkopie) bis zum **05. Februar 2024** per E-Mail an die Gemeinde Bad Blumau, 8283 Bad Blumau 65, gde@bad-blumau.gv.at zu übermitteln. Es werden nur vollständige, fristgerechte Bewerbungen in das Auswahlverfahren miteinbezogen. Allfällige im Rahmen des Auswahlverfahrens entstehende Kosten (z.B. Fahrtkosten, Tages- und Nächtigungsgelder) werden nicht ersetzt.

Gem. § 37 ff. DSG werden Ihre Daten ausschließlich zum Zwecke der Prüfung einer Anstellung verwendet und nach Abschluss des Ausschreibungsprozesses vernichtet.

Für die Gemeinde Bad Blumau,
der Bürgermeister:

Manfred Schaffer