



GEMEINDE BAD BLUMAU

A-8283 Bad Blumau 65 Tel.: 03383/2206 Fax: DW 15

e-mail: gde@bad-blumau.gv.at www.bad-blumau-gemeinde.at

Zahl: 354/2024-38/2024/BV/P

Bad Blumau, am 12.08.2024

Gegenstand: **BAUVERHANDLUNG**

KUNDMACHUNG und LADUNG zur BAUVERHANDLUNG

Mit der Eingabe vom:	9.8.2024
hat/haben:	Sabine und Hermann Pesenhofer, Lindegg 86, 8283 Bad Blumau
gemäß der gesetzlichen Grundlage:	§ 22 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz LGBl. Nr. 59/1995 i.d.g.F.
um die Erteilung der Baubewilligung für:	Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit überdachten PKW-Abstellplatz Errichtung Poolanlage Errichtung PV-Anlage Errichtung Retentionsanlage/Sickermulde Geländeänderung
auf der Grundstücksfläche:	Nr.: 3003/5 EZ: 511 KG: 62229 Lindegg angesucht.
Verhandlung mit Ortsaugenschein für:	Donnerstag, 29.8.2024
Gemäß der gesetzlichen Grundlage:	§§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F.
Ort:	Gst-Nr. 3003/5, KG Lindegg
um:	08:30 Uhr
Verhandlungsleiter:	Bürgermeister Manfred Schaffer

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verlauf keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.